

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 14 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1979 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 227

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Δ.Τ.Υ. 2671/5—22 (1)

Περὶ ἀναγνωρίσεως δρόμου ὅτι προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923, μπροστὰ στὶς ἰδιοκτησίες Παν. Μαυράκη, Ἀθαν. Κόρδατζη, Ἀλεξ. Κόρδατζη κλπ. στὴ Θήβα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπ' ὄψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς στὸν Ὑπουργὸ Βορείου Ἑλλάδος καὶ στοὺς Νομάρχες ἁρμοδιοτήτων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως Σχεδίων Πόλεων καὶ Κωμῶν», ὅπως αὐτὸς τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὸ Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 Α'/71).

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων Πόλεων κλπ.», ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν.

3. Τὴν Ε. 20014/34/77 Ἐγκύκλιο τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων σχετικὰ μὲ ἰδιωτικὲς ὁδοὺς ποὺ προϋπάρχουν τοῦ 1923.

4. Τὴν 11382/4.7.77 ἀπόφαση Νομάρχη «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων στὸν Δ/ντὴ Τεχν. Ὑπηρεσιῶν.

Βλέποντας καὶ

1. Τὸ Β.Δ. τῆς 28.1.1888, μὲ τὸ ὁποῖο ἐγκρίθηκε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο τῆς πόλεως Θηβῶν.

2. Τὴ γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων, ποὺ διατυπώθηκε στὸ Πρακτικὸ 8 (Πράξη 7) τῆς 7.3.79, μὲ τὴν ὁποία ἐγκρίνεται ἡ ἀναγνώριση τοῦ ὑπόψη δρόμου ὅτι προϋπάρχει τοῦ 1923, ὅπως αὐτὸς φαίνεται στὸ Τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ συντάχθηκε ἀπὸ τὸν Πολιτικὸ Μηχανικὸ Νικόλαο Πελεκάνο καὶ ἡ ἐφαρμογὴ τῶν κατωτέρω ὁρίων δομήσεως στὰ οἰκόπεδα ποὺ ἔχουν πρόσωπο στὸν ἀνωτέρω δρόμο, καὶ συγκεκριμένα γιὰ τὰ κατὰ παρέκκλιση ἄρτια οἰκόπεδα πρόσωπο 5 μέτρα, βάθος 7 μ., ἐμβαδὸ 86 μ² καὶ γιὰ τὰ κατὰ κανόνα ἄρτια οἰκόπεδα πρόσωπο 12 μ., βάθος 18 μ., ἐμβαδὸ 250 μ² καὶ σύστημα δομήσεως καὶ γιὰ τὶς δύο περιπτώσεις τῶν πτερύγων, ἀποφασίζουμε:

1. Ἐγκρίνουμε τὴν ἀναγνώριση τοῦ δρόμου μπροστὰ στὶς ἰδιοκτησίες τῶν Παν. Μαυράκη, Ἀθαν. Κόρδατζη, Ἀλεξ. Κόρδατζη κλπ. στὴ Θήβα, ὅπως αὐτὸς φαίνεται στὸ συνημμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ συντάχθηκε ἀπὸ τὸν Πολιτικὸ Μηχανικὸ Νικόλαο Πελεκάνο, ὅτι προϋπάρχει τοῦ 1923.

2. Ἐγκρίνουμε στὰ οἰκόπεδα ποὺ ἔχουν πρόσωπο στὸν παραπάνω δρόμο τοὺς ὅρους δομήσεως ποὺ ἀναφέρονται ἀναλυτικὰ στὸ σκεπτικὸ τῆς παρούσης ἀποφάσεως.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Λεβάδεια, 27 Μαρτίου 1979

Ὁ Διευθυντὴς
Ι. ΠΑΠΑΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Κ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΣΤΥΛ. ΚΟΡΑΛΑΤΩΝ (ΠΡΩΗΝ ΑΘΑΝ. ΚΟΡΑΛΑΤΗ)

ΘΗΒΑ ... 1975

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

10,00 μ.

15,00 μ.

200 τμ²

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Π. ΠΕΛΕΚΑΝΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ Ε.Μ.Π.
ΘΗΒΑΙ ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΟΥ 131 – ΤΗΛ. 29089

Θήβαι 27-2-79

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

72

73

Ο.Τ. 87

Ο.Τ. 89

'Αριθ. Τ. 823 (2)

Περὶ τροποποιήσεως ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου στὸ Ο.Τ. 84, στὸ Δῆμο 'Αξιουπόλεως, Ν. Κιλκίς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

"Εχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος ἀπὸ τὶς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» καθὼς καὶ τοῦ κεφαλαίου ΙΙ τοῦ Ν. Δ/τος ἀπὸ 3.4.1929 «περὶ ΓΟΚ» ποὺ διατηρήθηκε μὲ τὸ ἄρθρο 81 παρ. 3 τοῦ Β. Δ/τος ἀπὸ 9.8.1955 «περὶ ΓΟΚ» ποὺ διατηρήθηκε μὲ τὸ ἄρθρο 128 παρ. 1 τοῦ Ν. Δ/τος 8/1973 «περὶ ΓΟΚ».

2. Τὸ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3. Τὸ Ν. Δ/γμα 3620/1956 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

4. Τὸν Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν 'Υπουργὸν Βορείου 'Ελλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως καὶ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεως καὶ κωμῶν», ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὸ Ν. Δ/γμα 1018/1971.

5. Τὸ Π. Δ/γμα 910/10.10.1977 «περὶ ὀργανισμοῦ τοῦ 'Υπουργείου Δημ. "Εργων».

6. Τὰ Β. Δ/γματα 712/70, 677/71, 198/72 καὶ τὸ Ν. Δ/γμα 241/73 «περὶ ἐκτελέσεως τοῦ Ν. Δ/τος 532/70 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως διατάξεων τῆς διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

7. Τὸ Ν. Δ/γμα 1189/1972, μὲ τὸ ὁποῖο ἐπικυρώθηκε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο 'Αξιουπόλεως.

8. Τὴ νομότυπη ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου 'Αξιουπόλεως ἀρ. 108/1978, μὲ τὴν ὁποία τὸ Δημοτικὸ Συμβούλιο προτείνει νὰ ἀποχαρακτηρισθεῖ ἕνα τμῆμα τοῦ Ο.Τ. 84 ἀπὸ πάρκο σὲ χῶρο γιὰ Δημόσια Τεχνικὴ Σχολή, ὅπως φαίνεται στὸ συνημμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα.

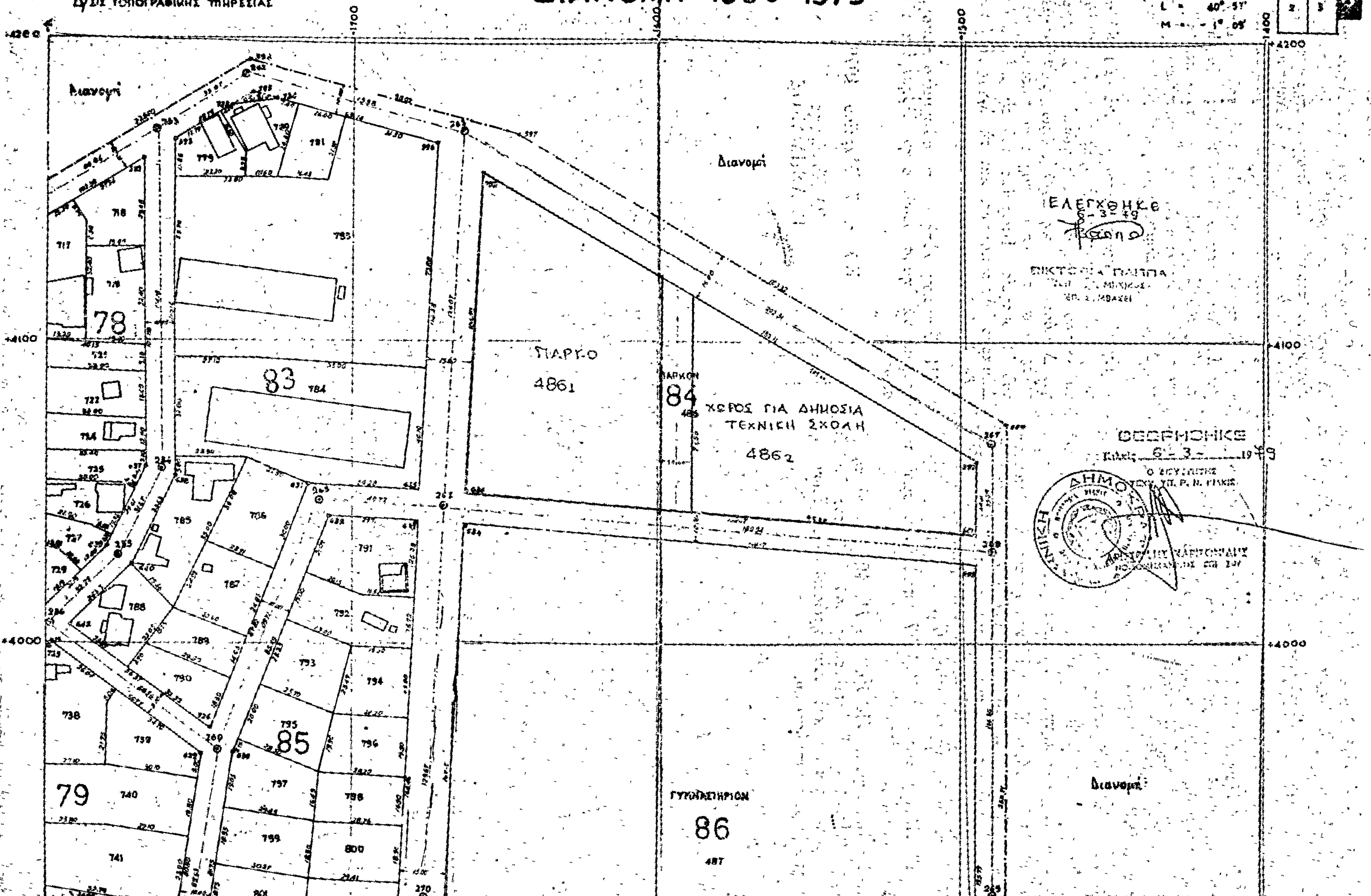
9. Τὸ πρακτικὸ 20/20.11.1978 τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. "Εργων Νομοῦ Κιλκίς, σύμφωνα μὲ τὸ ὁποῖο τὰ μέλη τοῦ Συμβουλίου γνωμοδοτοῦν ὑπὲρ τῆς τροποποιήσεως ποὺ πρότεινε ὁ Δῆμος 'Αξιουπόλεως μὲ τὴν ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου ἀρ. 108/1978, ἀποφασίζουμε :

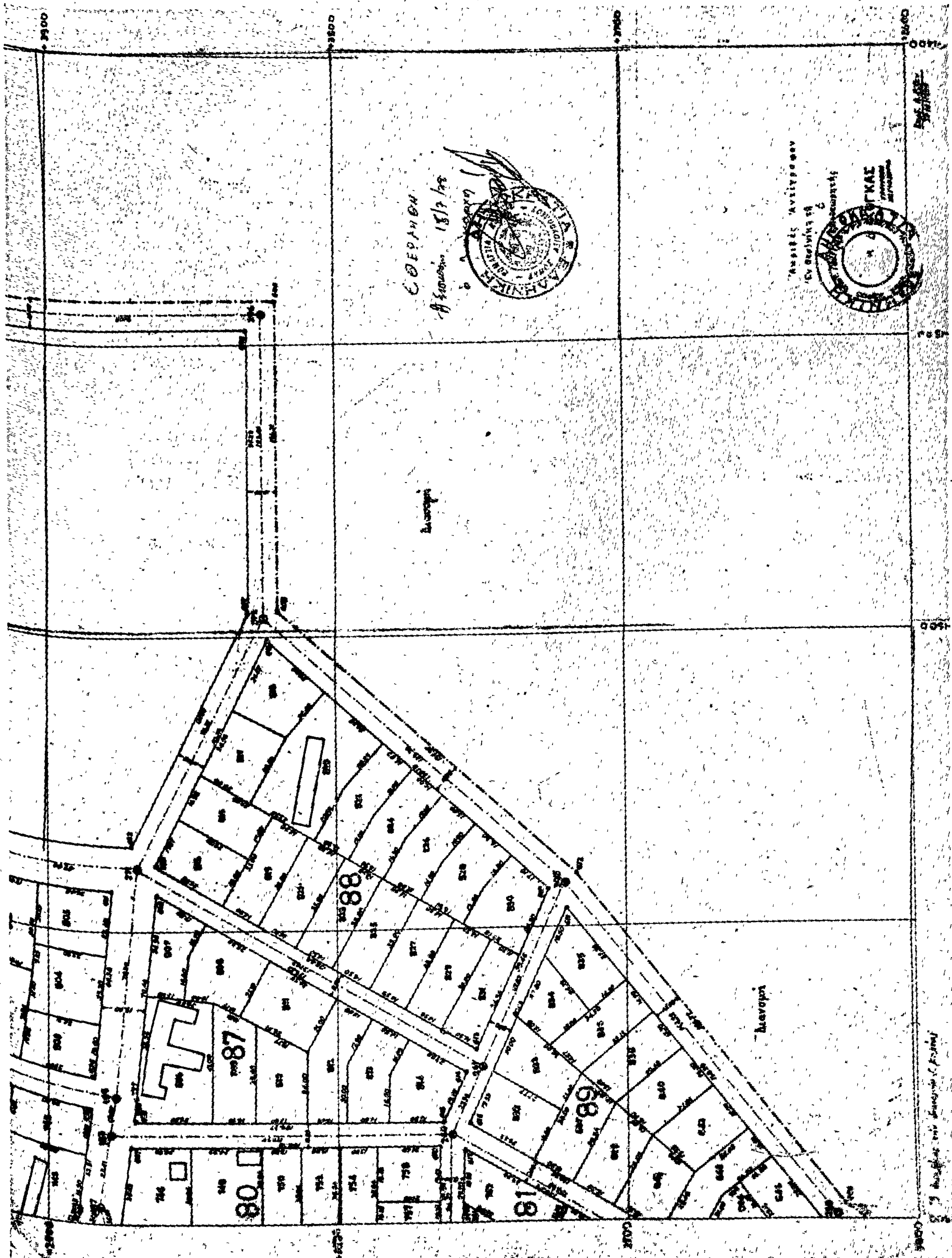
'Εγκρίνουμε τὴν τροποποίηση στὸ Ο.Τ. 84 στὴν 'Αξιούπολη καὶ εἰδικότερα ἀποχαρακτηρίζουμε τὸ ἀνατολικὸ τμῆμα τοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου 84 ἀπὸ πάρκο σὲ χῶρο γιὰ Δημόσια Τεχνικὴ Σχολή, ὅπως φαίνεται μὲ τὶς ἀναλυτικὲς διαστάσεις στὸ συνημμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ 'Υπουργείου Γεωργίας ποὺ εἶναι θεωρημένο ἀπὸ τὸ Δήμαρχο 'Αξιουπόλεως, καὶ τὴ Δ/νση Τεχνικῶν 'Υπηρεσιῶν Ν. Κιλκίς.

'Η ἀπόφαση αὐτὴ μὲ τὸ συνημμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα νὰ δημοσιευθοῦν στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 7 Μαρτίου 1979

'Ο Νομάρχης
Γ. ΑΣΗΜΑΚΟΣ


ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΞΙΟΥΠΟΛΙΣ (ΚΙΛΚΙΣ)
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
Δ/ΣΙΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ 1968-1973
4
Διανομή
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΠΑΡΚΟ
4861
ΠΑΡΚΟΝ
84
ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ
4862
83
78
85
79
ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΝ
86
487


88
87
89
80
81

'Αριθ. ΙΓ. 4171 (3)

Περὶ τροποποιήσεως τῆς ΙΓ.2172/16.2.1979 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχη 'Ηλείας περὶ ἐξετάσεως θέματος διόδων στὶς ὁδοὺς Συγγροῦ καὶ Γορτυνίας στὸν Πύργο ὅπου βρίσκεται ἡ ἰδιοκτησία Φουστούκου - Δουφεξῆ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

Τὴν Α7/16.11.1970 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως, Ἐσωτερικῶν καὶ Δημ. Ἔργων «περὶ ὀργανώσεως Περ/κῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων».

Τὴν ὑπ' ἀριθ. 8574/7.5.1974 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων.

Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 παρ. 1 καὶ 2 τοῦ ἀριθ. 532/70 Ν.Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ. τοῦ Κράτους.

Τὸ ἀπὸ 9.2.1940 Β.Δ/γμα «περὶ ἀναθεωρήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ σχεδίου Πύργου καὶ ἐπιβολῆς οἰκοδομικῶν περιορισμῶν».

Τὴ σύμφωνη γνώμη τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δ.Ε., ὅπως διατυπώθηκε στὸ 3/79 πρακτικό του.

Τὴ σύμφωνη γνώμη τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δ.Ε., ὅπως διατυπώθηκε στὸ 9/79 πρακτικό του, ἀποφασίζουμε:

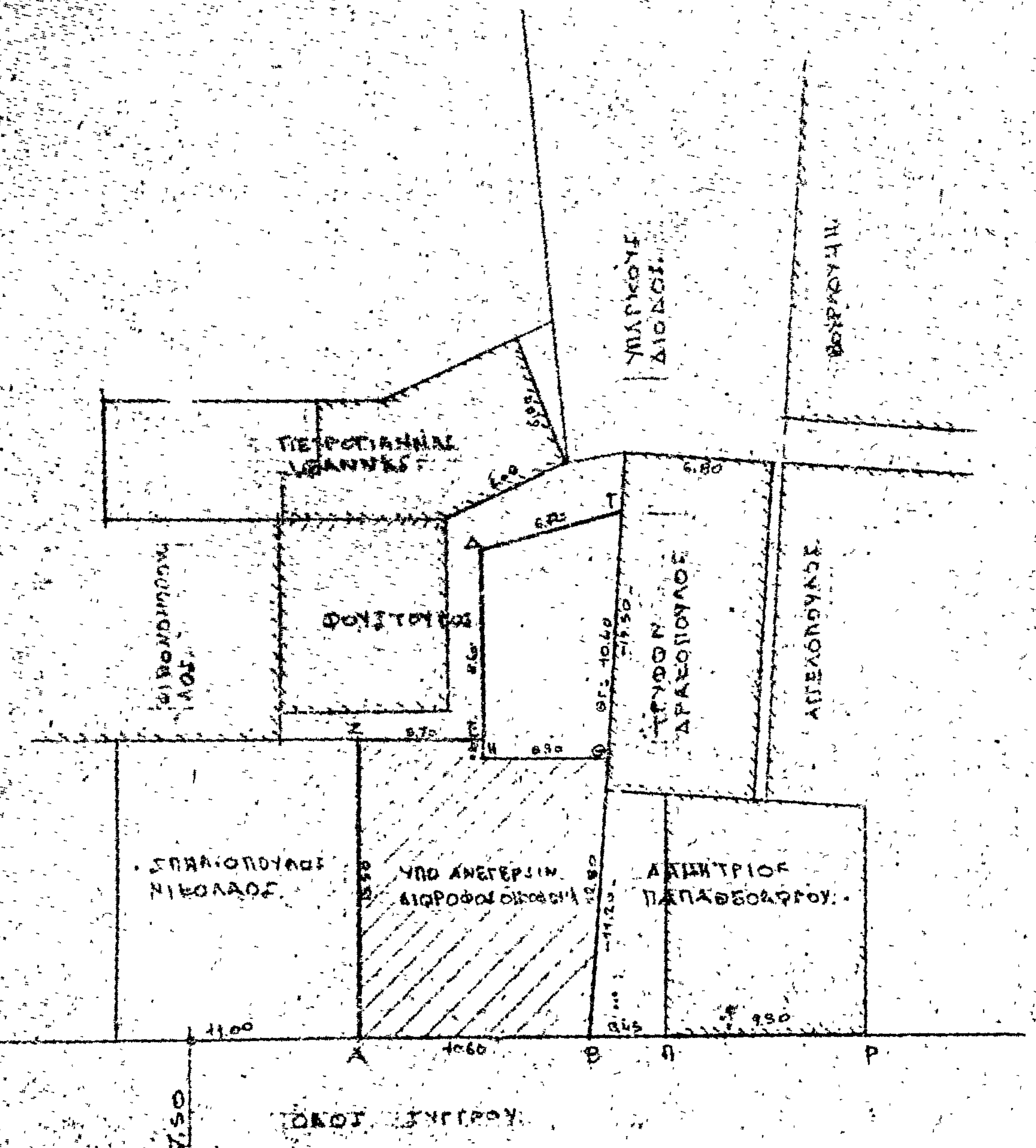
Τὴν ἀναγνώριση καὶ διατήρηση τῆς δημοτικῆς διόδου ποὺ ὑπάρχει τοῦ ἔτους 1923 ἀπὸ τὴν ὁδὸ Γορτυνίας μέχρι τὴν οἰκία Φουστούκου, ὅπως ἀναφέρεται στὴν 465/78 ἀπόφαση τοῦ Ἐφετείου Πατρῶν καὶ ὅπως ἐπὶ τόπου εἶναι ὑλοποιημένη καὶ ἀπεικονίζεται στὸ Τοπογραφικὸ τοῦ Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ Γ. Κατσιάνη καὶ τὴν διόρθωση τῆς ΙΓ. 2172/16.2.1979 ἀποφάσεώς του κατόπιν τῆς γνωμοδοτήσεως τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων, ὅπως διατυπώθηκε στὸ 8/79 πρακτικό του ὡς πρὸς τὴν τοποθέτηση τῶν στοιχείων Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ. ἐπὶ τοῦ τοπογραφικοῦ τοῦ Γ. Κατσιάνη, τὰ ὁποῖα διαγράφει ἐπειδὴ δὲν ὑπάρχουν σαφῆ στοιχεῖα προσδιορισμοῦ ἐπακριβῶς τῶν ἰδιοκτησιῶν ἀπὸ τὰ δύο μέρη τῆς διόδου στὴν ὁδὸ Γορτυνίας ποὺ φαίνεται στὸ παραπάνω τοπογραφικό. Ὅσον ἀφορᾶ στὸ θέμα ὑπάρξεως διόδου ἀπὸ τὴν ὁδὸ Συγγροῦ μεταξὺ ἰδιοκτησιῶν Παπαθεοδώρου καὶ Σπηλιοπούλου, ἐπειδὴ ἀπὸ τὰ στοιχεῖα τοῦ φακέλλου δὲν προκύπτει σαφῶς καὶ ἀναμφισβήτητα ἡ ὕπαρξή της κατὰ συνέπεια παρέλκει ἡ ἐξέταση τοῦ ζητήματος γιὰ τὸ διατηρητέο ἢ μὴ αὐτῆς.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πύργος, 29 Μαρτίου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΔΟΥΦΕΞΗ ΕΙΣ ΠΥΡΓΟ
ΚΛΙΜΑΞ 1:200



Ακριβές αντίγραφον
30-3-1977

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

(ΑΒΓΔΕΖΑ) = ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΔΟΥΦΕΞΗ ΕΙΣ ΠΥΡΓΟΝ Ε = 206,12 m²

(ΑΒΘΗΕΖΑ) = ΥΠΟ ΑΝΕΓΕΡΣΙΝ ΔΙΟΡΟΦΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗ Ε = 144,24 m²

ΟΙ Ε. ΓΡΑΜ. ΕΠΕΚΤΑΣΙΣ ΤΗΣ ΠΡ. [illegible] ΣΥΜΠΙΠΤΕΙ ΜΕ ΤΑΣ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ.

ΠΥΡΓΟΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 76 Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΑΝ. [illegible]
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
[illegible] ΠΥΡΓΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ προσκυρώσεως ἐν Θεσσαλονίκῃ.

Οἱ 1) Μωΰς Σαμουὴλ Ταμπώχ, 2) Ἰσαὰκ Σαμουὴλ Ταμπώχ, 3) Κων/ντῖνος Γρηγορίου Γερούκης, κάτοικοι Θεσσαλονίκης, καὶ 3) Κυριακοῦλα Κων/ντίνου Παπαθανασίου ἢ Κολάτου, κάτοικος Ἀμαρουσίου Ἀττικῆς, γνωστοποιοῦν ὅτι, κατέθεσαν εἰς τὸ ἐν Θεσσαλονίκῃ ὑποκατάστημα τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων τὸ ποσὸν τοῦ ἑνὸς ἑκατομμυρίου ἑπτακοσίων ὀγδοήκοντα χιλιάδων (1.780.000) δραχμῶν, δι' ὅπερ ποσὸν ἐξεδόθη τὸ ὑπ' ἀριθ. 253066/3.4.1979 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης, κατατεθέντος τούτου εἰς τὴν Συμβολαιογράφον Θεσσαλονίκης Αἰκατερίνην Βαλσαμούλη—Καλλιγκάτση, διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 24756/5.4.1979 πράξεως καταθέσεως αὐτῆς, ὡς ἀποζημίωσιν, λόγῳ προσκυρώσεως εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν αὐτῶν, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 2808/1969 πράξεως τακτοποιήσεως τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 69666/1970 ἀποφάσεως τῆς Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, τμήματος τῆς καταργηθείσης ὁδοῦ Ὀλυμπίου Διαμαντῆ, ἐμβαδοῦ 178 τ.μ., ἐμφαινομένου ἐν τῷ συνοδεύοντι τὴν ὡς ἄνω πρᾶξιν τακτοποιήσεως σχεδιαγράμματι, μεταξὺ τῶν στοιχείων 37—38—2ερ—41—40—37 καὶ φερομένου ὡς ἀνήκοντος εἰς τὸν ὑπὲρ οὗ ἡ παρακατάθεσις τοῦ ἄνω χρηματικοῦ ποσοῦ Δῆμον Θεσσαλονίκης. Ἡ ὡς ἄνω ἀποζημίωσις προσδιωρίσθη τελεσιδίκως διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1341/1978 ἀποφάσεως τοῦ Ἐφετείου Θεσσαλονίκης.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 6 Ἀπριλίου 1979

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΓΕΡΟΥΚΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ι' Ταμ. Εἰσπρ. Ἀθηνῶν 29764/9.4.1979)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ